

Tilitalo Emma Oy

# TOIMIVIA TALOUSSHALLINNON RATKAISUJA

Tilitalo Emman erikoisosaamista ovat taloushallinnon palvelut asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöille. Palvelemme mielellämme myös pieniä ja keskisuuria yrityksiä kaikilta toimialoilta.



*Kaikki tilitoimistopalvelut luotettavasti ammattitaidolla.*

# Palvelua Sinun tarpeidesi mukaisesti

Tilitalo Emma perustettiin vastaamaan asunto-osakeyhtiöiden ja kiinteistöalan tarpeeseen, mutta tarjoamme kaikki taloushallinnon palvelut myös muiden toimialojen pk-yrityksille.

Meillä asiakas voi halutessaan hoitaa kirjanpidon täysin sähköisesti. Käytämme talous- ja kiinteistöhallinnon ammattilaisille suunnattua Fivaldi-ohjelmistoa, joka on täysin selainkäyttöinen taloushallinnon kokonaisjärjestelmä. Tämä mahdollistaa tietojen käsittelyn ajasta ja paikasta riippumatta, milloin ja mistä vain.


## Tiesitkö, että...

- Tilitalo Emma tuottaa tammi-, helmi- ja maaliskuun aikana noin 650 taloyhtiön tilinpäätökset yli 25:lle paikkakunnalle ympäri Suomen.
- Tilitalo Emmen asiakkaana isännöitsijä tietää jo lokakuussa, minä päivänä tilinpäätös valmistuu. Aikataulu rakennetaan jokaiselle isännöitsijälle niin, että hän saa ensimmäisen tilinpäätöksen viikolla 1 ja viimeisen viimeistään viikolla 14. Prosessit eivät ruuhkaudu isännöitsijätoimistoissa ja työn tuottavuus kasvaa.





**HELPPOA TIETOJEN  
KÄSITTELYÄ AJASTA  
JA PAIKASTA RIIPPUMATTA.**







Tilitalo Emmassa panostamme asiakaspalveluun. Me emme tunne tyhmiä kysymyksiä – palvelu pelaa henkilökohtaisesti tutun ihmisen kanssa. Jokainen asiakas on meille tärkeä.

Tarjoamme asiakkaillemme reaaliaikaisen näkymän kaikkeen taloyhtiön taloushallintoon.

Asiakaspalvelumme on tavoitettavissasi puhelimitse ja sähköpostilla – jokaiselle taloyhtiölle on nimetty kirjanpitäjä. Asiakaspalvelumme opastaa mielellään niin isännöitsijöitä, taloyhtiön hallitusta kuin osakkaita kaikissa taloushallintoon liittyvissä asioissa.

## Palvelumme

Tilitalo Emma tarjoaa toimivat tilitoimistoratkaisut. Rakennetaan yhdessä Sinun liiketoimintaasi tukeva palvelukokonaisuus! Osa kokonaisuutta voi olla esimerkiksi nykyisten kirjanpitäjiesi palkkaaminen meille töihin, jolloin sinä yrittäjänä voit keskittyä kasvuun ja kannattavuuteen.

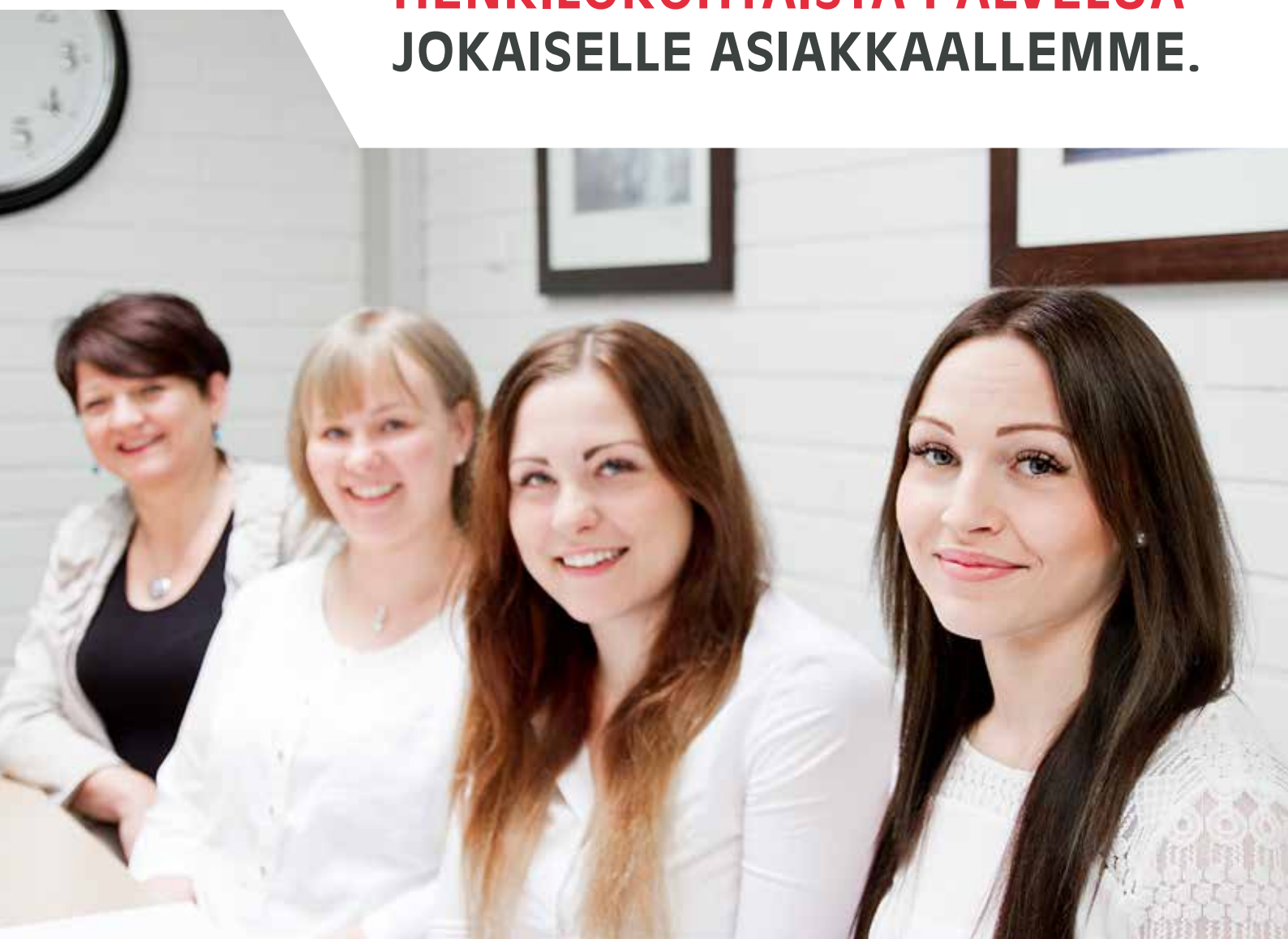
-  Kirjanpito
-  Laskutus ja maksunvalvonta
-  Laskentapalvelut
-  Viranomaisilmoitukset

# Kirjanpito

Jokaisen yrityksen toiminta nojaa luotettavaan taloushallintoon. Sen vuoksi ajantasainen kirjanpito on äärimmäisen tärkeää. Tilitalo Emmassa talousasiat ovat ammattitaitoisissa ja huolellisissa käsissä. Me pidämme huolta, että saat taloudenpitoosi hyvät lähtökohdat. Oma, nimetty kirjanpitäjä tekee asioinnistasi helppoa ja vaivatonta.

Palvelemme asiakkaitamme kahdesta toimipisteestämme käsin kattavasti läpi Suomen. Pohjoisimmat asiakkaamme ovat Rovaniemellä ja Kemissä, eteläisimmät Espoossa ja Porvoossa.

**HENKILÖKOHTAISTA PALVELUA  
JOKAISELLE ASIAKKAALLEMME.**





## Laskutus ja maksunvalvonta

- vastikevalvonta ja siihen liittyvät perintätoimet
- pankkisiirtojen ja karhujen postitukset
- taloyhtiön saatavien perintä
- suoramaksu ja E-lasku
- laskujen maksatus ja tiliöinnit
- laskujen digitaalinen käsittely (skannaus ja sähköisten laskujen vastaanotto)

## Laskentapalvelut

- lainojen laskenta ja hoito
- vesi- ja sähkötasaukset
- isännöitsijäntodistustietojen tarkistaminen vastikerästien ja lainatietojen osalta
- tilinpäätöksen laatiminen (jälkilaskelmat ja tuloksen käsittely)

## Viranomais- ilmoitukset

- alv-laskenta sekä tilitykset ja ilmoitukset verottajalle
- urakoihin liittyvät ilmoitukset verohallinnolle
- palkanlaskenta ja siihen liittyvien ilmoitusten ja tilitysten tekeminen
- veroilmoituksen laadinta ja toimitus verottajalle

## Muut palvelut

- pääomatalouden budjetin laadinta
- aineistojen lakisääteiset varmuustallenteet

# REAALIAIKAINEN NÄKYMÄ TALOUSHALLINTOON.



”  
*Tilitalo Emman osaaminen on nopeuttanut ja tehostanut omaakin toimintaamme. Heille taloyhtiöiden ja isännöitsijöiden haasteet ovat tuttuja, ja he osaavatkin auttaa jo usein ennen kuin edes ehdin pyytää apua.*

*Isännöitsijä  
Uusimaa*



# Ota yhteyttä

Wärtsilänkatu 61  
04440 Järvenpää

Myyrmäentie 2 C 39  
01600 Vantaa

Puhelin 050 589 8035  
Faksi (09) 273 1640  
[www.ttemma.fi](http://www.ttemma.fi)